



Прокупље _____ год.

Број уговора _____

Уговор о посредовању у закупу непокретности

Ја _____, из _____,
ул. _____,

ЈМБГ: _____, Лк.бр. _____, МУП _____
,

телефон: _____,

Заинтересован / на за _____ (тип некретнине) до _____ (цена некретнине).

Потврђујем да сам посредовањем агенције за промет некретнина ИНТЕР АГЕНТ из Прокупља, коју сам ангажовао-ла у циљу проналажења одговарајуће некретнине, сазнао-ла за закуп непокретности и први пут, као потенцијални купац погледао-ла некретнине наведене на полеђини.

Овим потврђујем да за закуп наведених некретнина до сада нисам знао-ла, те да исте нисам раније видео-ла (ни самостално, ни посредством друге агенције за промет некретнина) и да сам посредством агенције “ИНТЕР АГЕНТ” доведен-а у директну везу са закуподавцем, односно власником некретнина.

Овим путем се обавезујем да уколико се одлучим за закуп неке од наведених или показаних некретнина у обавези сам да обавестим агенцију о мојим намерама, а ако то не учиним прихватам да исплатим, (обештетим) уговорену накнаду са закуподавцем и да надокнадим трошкове агенције, а обавезу прихватам ако те исте купи неко од мојих ближњих сродника (супруг-а, брат, сестре, родитеља, деце и итд).

Уколико некретнину виђену преко агенције “ИНТЕР АГЕНТ” закупим самостално или преко неке друге агенције за промет некретнина, дужан сам да обештетим агенцију “ИНТЕР АГЕНТ” у износу о уговореној накнади од до дана судске или вансудске наплате агенцијске провизије.

Све ове потврђујем својеручним потписом на полеђини овог уговора где је наведен власник некретнине.

Уколико дође до било каквог спора између агенције “ИНТЕР АГЕНТ” и купца надлежан је ОПШТИНСКИ СУД у Прокупљу.